

CÔNG TY CỔ PHẦN KOSY

Số: 58/CBTT/KOSY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Nội, ngày ~~14~~ tháng 08 năm 2021

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán nhà nước;
- Sở giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh.

1. Công ty: **Công ty Cổ phần Kosy**
2. Địa chỉ trụ sở chính: B6-BT5, khu đô thị mới Mỹ Đình 2, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.
3. Điện thoại: 024 37833660 Fax: 024 37833661
4. Mã CK: **KOS**
5. Người thực hiện công bố thông tin: Bà Hoàng Thị Yến
Chức vụ: Người được ủy quyền công bố thông tin.
6. Loại công bố:
Định kỳ Bất thường 24h Theo yêu cầu
7. **Nội dung của thông tin công bố:**
Công văn giải trình liên quan đến Báo cáo Tài chính - Soát xét bán niên năm 2021 Công ty cổ phần Kosy
8. **Tài liệu đính kèm:**
Công văn giải trình (bản Scan)
Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày ~~14~~/08/2021 tại website: <http://kosy.vn>.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu.

Người được ủy quyền công bố thông tin



Hoàng Thị Yến

Số: ~~14.08~~.../2021/KOSY-TCKT

(V/v: Bổ sung nội dung giải trình chênh lệch chỉ tiêu lợi nhuận trên BCTC 6 tháng đầu năm 2021)

Hà Nội, ngày 14 tháng 08 năm 2021

Kính gửi: - **ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**
- **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ Khoản 4.a Điều 11 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

- I. Căn cứ Báo cáo tài chính Quý II/2021 và báo cáo soát xét cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/06/2021, Công ty cổ phần Kosy xin giải trình về chênh lệch về chỉ tiêu lợi nhuận trên các báo cáo, cụ thể như sau:

Đơn vị tính: Đồng

TT	Chỉ tiêu	Quý II năm 2021 đã công bố	BCTC 6 tháng đầu năm 2021 đã được soát xét	% (+/-) tăng/giảm
1	Lợi nhuận trước thuế TNDN	16.545.332.534	16.545.332.534	0%
2	Chi phí thuế TNDN hiện hành	2.683.615.428	4.044.653.158	50,7%
3	Lợi nhuận sau thuế TNDN	13.861.717.106	12.500.679.376	-9,8%

Qua bảng số liệu tổng hợp như trên, lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp của báo cáo tài chính cho kỳ kế toán kết thúc vào ngày 30/06/2021 của Công ty đã được soát xét đạt 12.500.679.376 đồng, giảm 9,8% tương ứng số tiền là 1.361.037.730 đồng so với số liệu trên báo cáo tài chính quý II năm 2021 đã công bố là do nguyên nhân sau:

- Công ty chưa trích đủ chi phí thuế Thu nhập doanh nghiệp hiện hành. Công ty đã trích và ghi nhận bổ sung chi phí thuế Thu nhập doanh nghiệp, theo đó số dư lợi nhuận sau thuế giảm tương ứng.

- II. Căn cứ Báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2021 và báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2020 đã được soát xét, Công ty cổ phần Kosy xin giải trình về chênh lệch về chỉ tiêu lợi nhuận trên các báo cáo, cụ thể như sau:

Đơn vị tính: Đồng

TT	Chỉ tiêu	BCTC 6 tháng đầu năm 2021 đã được soát xét	BCTC 6 tháng đầu năm 2020 đã được soát xét	% (+/-) tăng/giảm
1	Doanh thu BH và CCDV	616.091.648.992	432.702.084.267	42,4%
2	Doanh thu hoạt động tài chính	15.288.234.462	13.514.325.134	13,1%
3	Lợi nhuận sau thuế TNDN	12.500.679.376	7.283.380.724	71,6%



Qua bảng số liệu tổng hợp như trên, lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp của báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2021 của Công ty đã được soát xét năm 2021 đạt 12.500.679.376 đồng, tăng 71,6% tương ứng số tiền là 5.217.298.652 đồng so với số liệu trên báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2020 đã được soát xét là do nguyên nhân sau:

- Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ 6 tháng đầu năm 2021 tăng 42,4% so với 6 tháng đầu năm 2020 kéo theo sự gia tăng của giá vốn. Do ảnh hưởng của dịch Covid, dẫn đến hoạt động kinh doanh Bất động sản của Công ty gặp nhiều khó khăn trong việc thi công cũng như hoàn thiện thủ tục pháp lý dẫn đến doanh thu từ hoạt động bất động sản của Công ty có sự sụt giảm so với năm trước. Tuy nhiên, do có sự ảnh hưởng tích cực từ gia tăng giá vật liệu xây dựng, dẫn đến hoạt động thương mại của Công ty vẫn hoạt động ổn định và mang lại lợi nhuận cho Công ty.
- Đơn vị đã thực hiện chuyển nhượng thành công đối với các khoản đầu tư tài chính.

Công ty xin báo cáo để Quý Ủy ban và Sở được biết. ✓

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VT, PKT



CÔNG TY CỔ PHẦN COSY

NGUYỄN VIỆT CƯỜNG

